

QATAR



Presentazione a cura di
Mariantonietta Capasso

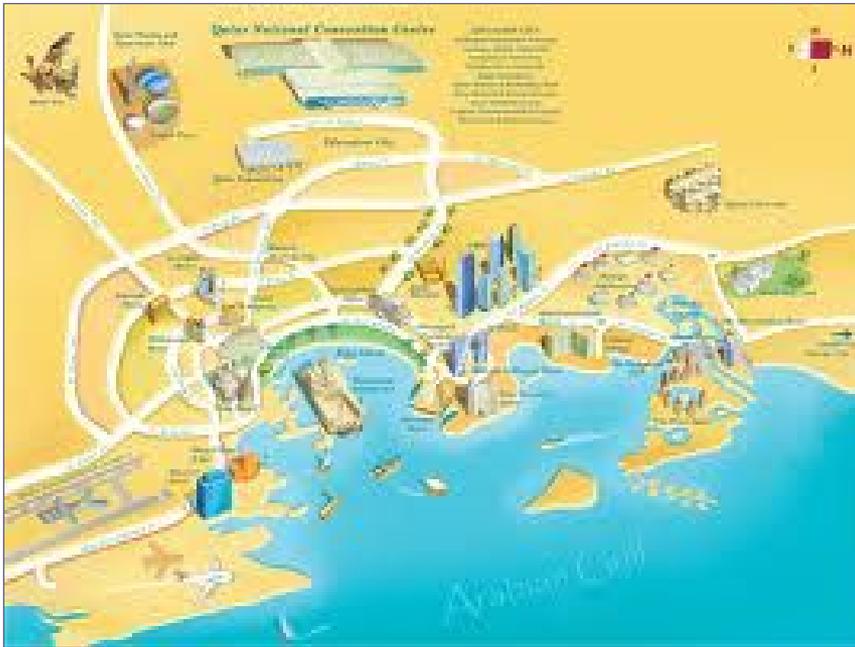
QATAR IN PRIMO PIANO



Lo Stato del Qatar si estende su una penisola di 200 km di lunghezza e un centinaio di km di larghezza, per una superficie totale di 11 mila chilometri quadrati, tra cui alcune isole ed isolotti.

Paragonabile all'Abruzzo per dimensioni geografiche e densità di popolazione, il Qatar è un Paese essenzialmente desertico ed arido con una superficie coltivabile di appena l'1,64%. L'accesso all'acqua dolce è di conseguenza molto limitato e l'acqua per uso domestico ed industriale è ricavata in loco grazie ad impianti di desalinizzazione dell'acqua di mare.

L'80 % DELLA POPOLAZIONE DEL QATAR VIVE A DOHA



Il Qatar attualmente ha circa 2.1 M abitanti di cui meno di $\frac{1}{4}$ sono qatarini.

La lingua ufficiale e' l'arabo, ma l'inglese e' correntemente usato.

La religione ufficiale e' quella musulmana.

La moneta locale e' il Ryal Qatarino:
1 Euro = 5 Ryials.

L' EMIRO DEL QATAR



Il Qatar e' un emirato retto da una monarchia di tipo assolutistico ed ereditaria. La famiglia regnante e' la dinastia degli Al Thani, ramo del clan beduino dei Beni Tameem. L'emiro che vedete nella foto e' Tamim Bin Khalifa Al Thani, al potere dal 25 giugno 2013 all'eta' di 33 anni.

DALLE PERLE AL GAS NATURALE

- In passato il Qatar era conosciuto per la pesca delle perle naturali, oggi e' tra i piu' ricchi emirati degli stati del Golfo, con la terza riserva mondiale di gas naturale.
- Attualmente il successo economico del Qatar dipende dalla produzione di petrolio e gas che rappresenta l'80% del reddito del Paese e circa il 70% delle entrate del governo.

DIVERSIFICAZIONE ECONOMICA

- Dagli anni '90, allo scopo di rendersi economicamente indipendente dalla produzione di petrolio e gas naturale, il Qatar ha diversificato la sua economia attraverso consistenti investimenti esteri.
- Concentrandosi su istruzione, sanità, infrastrutture e comunicazioni, il paese si pone come destinazione internazionale per grandi opportunità di business.

3 DICEMBRE 2010



Il Qatar ha ottenuto l'assegnazione dei mondiali di calcio FIFA del 2022.

Sono previsti investimenti massicci per la realizzazione di stadi, trasporti e infrastrutture.

EDILIZIA



Il piano del Qatar per ospitare la coppa del mondo del 2022 sta trasformando il paese in un grande laboratorio nel quale intraprendere massicci progetti infrastrutturali fra cui aeroporti, porti, ferrovie, stadi e altri impianti sportive per un totale di 200 miliardi di dollari.

PROGETTI NON RESIDENZIALI

- Nuovo Aeroporto
- Nuovo Porto Marittimo commerciale
- Il ponte dell'amicizia
- Ferrovie e metropolitana di Doha
- Sidra, Centro Medico di Ricerca ed educazione
- Costruzione di nove stadi di calcio
- Nuovo Centro Commerciale Barwa
- Hotel per 50 mila posti letto
- Ospedali
- Strade e sistema fognario

NUOVO AEROPORTO



- Capolavoro architettonico da 15,5 mld di dollari, avra' la forma di un aereo
- Secondo aeroporto piu' grande della regione dopo dubai
- Aree dedicate alla vendita al dettaglio 12 volte piu' grandi rispetto all'aeroporto corrente.
- Sara' completato nel 2015

FERROVIE E METROPOLITANE



- Queste nuove reti saranno in grado di collegare tutti gli stadi fra loro, nonché i centri abitativi.

- Gestito da Qatar Railways Development Company, il progetto è una partnership tra Qatari Diar, controllata dalla Qatar Investment Authority, fondo sovrano del Qatar e Deutsche Bahn tedesca 49%.

- Ultimato per il 2022

IL PONTE DELL'AMICIZIA



- 45 km di lunghezza
- 4 mld di dollari di investimento
- Data completamento: 2016

NUOVO PORTO MARITTIMO



- IniziatO nel febbraio 2011 con gli scavi del bacino del canale
- Ha un costo stimato di 7 miliardi di dollari
- Sara' attivo nel 2016

CENTRO DI RICERCA SIDRA



- 550 posti letto
- Valore 2,5 mild
- Inaugurato nel 2013, si tratta della prima struttura specialistica di ricerca che si occupa della salute di donne e bambini nella regione

9 NUOVI STADI



- 12 stadi ecologici a emissioni zero, con tecnologia di raffreddamento solare, di cui 9 nuovi e 3 da ristrutturare
- Capacita' tra i 40 e i 50 mila spettatori
- 4 miliardi di investimento

BARWA COMMERCIAL AVENUE



- Centro commerciale di 900.000 metri quadrati
- Lunghezza 8 km
- 600 negozi e ristoranti
- 1300 unita' abitative

HOTELS E STRUTTURE RICETTIVE



21 nuovi hotels
di cui piu' della meta'
saranno a 5 stelle,
verranno costruiti nei
prossimi 5 anni nella
sola Doha,
per un totale di 20 mld
di dollari

OSPEDALI E SANITA'



Totali 31 strutture sanitarie tra cui:

- Al Wakrah Hospital
- Medical Tower
- Hamad centro chirurgico di 12.000 mq con 20 sale operatorie
- Hamad Bin Khalifa Al Thani Hospital
- 3 nuovi ospedali per operai

SCUOLE



548 milioni di dollari sono stati stanziati da Ashghal, l'Authority governativa per i lavori pubblici, per la costruzione di 44 nuove scuole elementari e medie e 15 scuole materne su tutto il territorio qatarino

STRADE



30 arterie stradali per
un totale di 27.5 miliardi
di dollari

PROGETTI RESIDENZIALI

- LA PERLA
- WEST BAY LAGOON
- IL COMPLESSO DELLE DUBAI TOWERS
- LUSAIL CITY
- THE HEART OF DOHA

LA PERLA



40.000 mila mq per
17.000 unita' immobiliari
divise in 3 aree principali

WESTBAY LAGOON E ZIG ZAG TOWERS



2.700 unita' immobiliari
per complessive 180
torri

COMPLESSO DELLE DUBAI TOWERS



In costruzione sulla cornice nei pressi del distretto diplomatico, comprende una torre di centri commerciali, appartamenti residenziali, ed un hotel a cinque stelle gestito dal Jumeirah Group.

LUSAIL CITY



Citta' costiera di 35000 kmq

18 distretti

1 laguna

Capacita' ricettiva di 200.000
abitanti

25.000 unita' abitative

2 porti turistici

2 campi da golf

1 stadio

1 ospedale

THE HEART OF DOHA



Gestito essenzialmente da Doha Land, un'azienda della Qatar Foundation, presieduta dalla seconda moglie e favorita dell'ex emiro, la Sheika Moza Bin Nasser Al Misned.

Si ripropone la ricostruzione del centro storico per un'area di 350.000 mq.

DATI MACROECONOMICI DI RILIEVO

PIL: 136,33 miliardi di euro

PIL pro capite: 81,78 (2012), 81,231 (prev. per 2013)

Crescita del PIL: 9,9% (2012), 19,9% (2011), 16,3% (2010), 8,6% (2009)

INTERSCAMBIO COMMERCIALE (in milioni di euro)	2011	2012	2012 Gen. Ott.	2013 Gen. Ott.
Totale Interscambio	2836	3384	2664	2490
Variazione % rispetto al periodo precedente	13,7	19,3	--	6,5
Export Italia	766	1025	795	916
Variazione % rispetto al periodo precedente	-18	533	9	-15,2
Import Italia	2070	2359	1869	1574
Variazione % rispetto al periodo precedente	33	114	--	15,8
Saldi	-1304	-1334	-1074	-657

SETTORI DI INTERESSE PER LE AZIENDE ITALIANE

Dal 2009 ad oggi l'Italia ha quasi raddoppiato il volume di interscambio con il Qatar.

Cio' e' dovuto sia alle attivita' avviate dalle aziende italiane presenti sul territorio qatarino, sia agli investimenti che la QIA (Qatar Investment Authority) ha effettuato negli ultimi anni in Italia.

SETTORI DI INVESTIMENTO PER LE AZIENDE ITALIANE

- ✓ EDILIZIA E INFRASTRUTTURE
- ✓ ARREDAMENTO E DESIGN
- ✓ MODA E LUSO
- ✓ LIFESTYLE E TURISMO
- ✓ AGROALIMENTARE

PROJECT QATAR 11 EDIZIONE

12-15 maggio 2014

- ✓ E' la fiera piu' importante in Qatar
- ✓ Ha cadenza annuale
- ✓ Lo scorso anno ha ospitato oltre 45.000 visitatori specializzati, 2.100 espositori da 50 paesi
- ✓ Su una superficie totale di 62.000 mq.

SETTORI COPERTI DA PROJECT QATAR

- ✓ Edilizia, costruzioni, macchine edili
- ✓ Illuminotecnica
- ✓ Trattamento aria / ambiente
- ✓ Legno, metallo, vetro, marmo, pietra e relative macchine
- ✓ Arredo bagno e ceramica
- ✓ Elettricità ed energie rinnovabili

