

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

Gli investimenti stranieri (1)

- Gli investimenti stranieri sono regolati dalla Legge n. 13 del 2000
- Gli investitori stranieri devono operare insieme ad un socio locale che detiene almeno il 51% del business
- Il Ministero dell'economia e del commercio (MTB) può discrezionalmente consentire ad investitori stranieri di detenere il 100% di società che operano nei seguenti settori: agricoltura, industria, sanità, educazione, turismo e sviluppo di risorse naturali
- Gli investimenti stranieri che determinano trasferimento di know-how e tecnologia sono favoriti ed incentivati

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

Gli investimenti stranieri (2)

- Fra gli incentivi sono ricompresi: diritto di importare senza dazi i macchinari e materiali necessari per il progetto non presenti sul territorio; esenzione fiscale per 10 anni
- Gli investimenti stranieri sono protetti da qualsiasi tipo di esproprio (lo Stato può però requisire beni di interesse nazionale purché non vi sia scopo discriminatorio e siano compensati al loro valore di mercato)
Accordo bilaterale di protezione con Italia
- Libertà di rimpatrio degli utili e dei capitali (una volta pagate le imposte) . Convenzione con Italia contro doppie imposizioni (2011)
- L'importanza di un facilitatore locale

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

La presenza in loco

- Contratto di agenzia/distribuzione/franchising
- Società a responsabilità limitata – WLL
- Branch
- Ufficio di rappresentanza
- Joint venture

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

Il contratto di agenzia/distribuzione

- Il contratto di agenzia è regolato dalla legge n. 8 del 2002
- Non vi sono differenze sostanziali con franchising (per distribuzione è ammessa la società mista)
- E' utile quando non si intende avere una presenza diretta in loco
- Può essere nominato agente/distributore solo un soggetto locale
- Forma scritta, lingua ufficiale l'arabo, registrazione presso il Department of Trade & Business (durata 2 anni rinnovabile)
- Il contratto deve prevedere, fra l'altro: oggetto, territorio, durata, impegno dell'agente a fornire servizi post vendita
- L'agente ha l'esclusiva per la promozione/distribuzione del prodotto
- La commissione è di solito pari al 5% sul fatturato (in caso di diversa indicazione in contratto)

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

Il contratto di agenzia/distribuzione

- E' particolarmente complesso porre fine ad un contratto di agenzia a tempo indeterminato. E' previsto anche il contratto a tempo determinato (rifiuto di rinnovare e divieto di importare i prodotti)
- E' sempre prevista una indennità di fine rapporto per l'agente, oltre al risarcimento dei danni se l'interruzione del contratto è stata illegittima
- Se vi è un contratto di agenzia registrato in essere, l'agente può bloccare l'importazione, a meno che non vi sia accordo in merito alla nomina di un vettore specializzato autorizzato ad importare
- In caso di cessazione del rapporto, bisogna cancellare il vecchio agente dal registro ma questo può richiedere del tempo (6/12 mesi)

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

WLL (1)

- Due o più soci. Il socio locale deve detenere almeno il 51% del capitale, salvo esenzioni. Possibilità di patti parasociali e clausole statutarie
- Il capitale minimo è di QAR 200.000 (ca. Euro 40.000)
- L'amministrazione della società può essere in capo al socio straniero
- Prevede maggioranze assembleari a tutela del socio straniero
- La divisione degli utili può essere decisa dalle parti ed essere quindi diversata dalla entità della partecipazione societaria (prima il socio locale doveva avere almeno il 20%, ora anche meno)

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

WLL(2)

- Il 10% degli utili deve essere trattenuto fino a che non è formata una riserva pari al 50% del capitale
- Gli utili sono tassati
- Il bilancio deve essere certificato da revisori contabili autorizzati
- La licenza deve essere rinnovata annualmente
- Necessaria sempre una sede fisica (no domiciliazioni/office sharing)
- Può ottenere la licenza all'importazione di beni

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

La Branch

- La branch in Qatar non può svolgere attività commerciale ma può essere creata solo quando una società straniera sta eseguendo un contratto all'interno del Qatar per conto di un ente statale (anche branch per sub-appalto)
- Non è necessario lo sponsor ma solo il «service agent»
- La branch deve svolgere la stessa attività della casa madre e non crea uno schermo societario autonomo a tutela della casa madre
- L'autorizzazione all'apertura della branch deve essere fornita dal Governo che può decidere discrezionalmente
- La branch è soggetta a tassazione in Qatar a meno che non siano state previste delle esenzioni

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

L'ufficio di rappresentanza

- E' solamente una vetrina con funzione promozionale e di marketing
- Non può svolgere attività economica
- Necessaria autorizzazione del Ministero dell'Economia
- Se a seguito dell'attività dell'ufficio di rappresentanza viene concluso un contratto in Qatar dalla casa madre, questo sarà valido solo se l'esecuzione è all'estero (forniture) o se la casa madre costituisce una filiale in Qatar, se l'esecuzione del contratto è sul territorio (appalto)

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

Joint Venture

- Società di fatto tra socio straniero e socio locale
- Solo il partner locale è responsabile verso i terzi ma ha anche la gestione effettiva
- Solo se vi è massima fiducia tra i partners
- Utili nel caso di partecipazione ad appalti in qualità di sub-appaltatori (JV con la vincitrice dell'appalto)

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

Le licenze

- Per svolgere attività commerciale, industriale o di servizi bisogna ottenere apposita licenza ed essere iscritti alla Camera di Commercio
- La licenza viene rilasciata dal Department of Business and Trade
- La licenza deve essere rinnovata annualmente ed il costo dipende dal tipo di attività esercitata

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

La partecipazione agli appalti pubblici

- Ci sono tre tipi di appalti: generali, limitati e locali
- Generali: aperte a tutte le società interessate; limitati: solo a quelle già preselzionate; locali: solo a società qatarine (anche miste) e per valore non superiore a Euro 200.000
- Per partecipare ad appalti in alcuni settori (costruzioni) occorre avere avuto anzitutto la «classification» dal Central Tenders Committee
- Per partecipare agli appalti occorre sempre nominare un agente locale ed offrire un performance bond (5-10%) e conviene avere già una presenza stabile (branch dopo l'assegnazione dell'appalto)
- Non sempre si applica il criterio dell'offerta più bassa

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

Import / Export

- L'import di beni nel Qatar è regolato dalla legge n. 40 del 2002 che dà esecuzione alla normativa GCC
- Per importare beni in Qatar bisogna essere iscritti in apposito registro ed avere ottenuto l'approvazione dalla Camera di Commercio
- Il dazio doganale per l'importazione ammonta al 5% sul valore CIF (cost, insurance, freight), salvo beni esenti o beni particolari, per cui dazio è più alto (tabacco, acciaio, etc.).
- Esenzioni sono previste per beni importati al fine del loro utilizzo in progetti speciali/industriali quando non vi sono beni uguali in loco
- Documenti: certificato di origine, fattura e packing list vistata dalla Camera di commercio e legalizzata presso l'Ambasciata a Roma

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

Tassazione

- Prima le imposte erano calcolate su base progressiva, ora vi è un'aliquota unica al 10% senza no tax area (si favoriscono le imprese più grandi a scapito delle SME)
- Non è un paese Black List
- Disciplina complessa (previste le ritenute fiscali). In vigore con l'Italia un trattato contro la doppia imposizione
- Libertà di rimpatrio di capitali

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

Contratti commerciali

- Le parti di un contratto internazionale sono libere di scegliere la legge applicabile e la giurisdizione in caso di controversie
- Se non viene previsto alcunché, si applicherà il diritto del Qatar
- Le parti possono inoltre stabilire per iscritto di devolvere la controversia alla decisione di un arbitro
- Il Qatar ha sottoscritto la Convenzione di New York del 1959 sul riconoscimento dei lodi arbitrali (nessuna convenzione con l'Italia sul riconoscimento delle sentenze)

INVESTIRE IN QATAR: aspetti legali e fiscali

Le Free Zone

- Sono state create delle free zone in cui l'investitore straniero può detenere il 100% della società locale
- Le Free Zone sono previste solo per determinate attività
- Qatar Science & Technology Park: possono essere costituite solo società che operano nel settore scientifico e tecnologico. Attività di ricerca e sviluppo deve essere prevalente rispetto a quella commerciale
- Qatar Financial Center: possono essere costituite solo società che operano nel settore finanziario (tassazione al 10%)